



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2774/2023
Tit./Fasc./Anno 2.12.4.1.0.0/8/2023

DIREZIONE PATRIMONIO PREVENZIONE E SICUREZZA -PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Interventi urgenti da eseguirsi nel Palazzo Jung in Palermo. Impegno e affidamento alla ditta Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C.sas , con sede legale in via Caduti di Nassiria n°16, San Giovanni Gemini (AG) (P.IVA 01900390848). CIG ZD43AF2F69

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Lorenzo Fruscione.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i

tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Lorenzo Fruscione con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 12/05/2023

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- fra le attività della Direzione Patrimonio rientrano quelle inerenti gli interventi di manutenzione dei beni immobili dell'ente e più precisamente di quelli adibiti ad uffici nonché della Sicurezza nei Luoghi di Lavoro;
- Con nota n°0030594 del 27/04/2023 il Sindaco Metropolitano ha dato indicazione a questa Direzione, di avviare con urgenza le attività preparatorie di sistemazione generale dell'immobile per l'evento del 23 maggio c.a. in occasione della visita di Autorità nazionali e regionali presso detta sede in occasione della consegna del giardino Jung alla Fondazione Falcone;
- l'ufficio Sicurezza nei Luoghi di Lavoro ha redatto, in via d'urgenza, una perizia completa di elaborati (Relazione tecnico-illustrativa, Capitolato d'oneri, Computo Metrico estimativo, Analisi Prezzi) per l'esecuzione degli "Interventi urgenti da eseguirsi nel Palazzo Jung ", per l'importo di € 34.500,00 così distribuiti:

a)	Importo lavori	€ 27.229,42
	A detrarre oneri per la sicurezza (non soggetti a	
b)	ribasso)	<u>€ 2.700,47</u>
c)	Importo a base d'asta	€ 24.528,95
d)	IVA 22% sulla voce a)	€ 5.990,47
e)	Imprevisti	<u>€ 1.280,11</u>
	Importo Perizia	€ 34.500,00

- per l'intervento è stato acquisito il CIG ZD43AF2F69.
- con carattere d'urgenza è stata avviata, tramite MEPA, la trattativa diretta n° 3545583 prot. n°31174 del 28/04/2023 con la ditta Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C.sas , con sede legale in via Caduti di Nassiria n°16, San Giovanni Gemini (AG) (P.IVA 01900390848) per l'esecuzione degli Interventi urgenti da eseguirsi nel Palazzo Jung in Palermo;
- la ditta Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C.sas , con sede legale in via Caduti di Nassiria n°16, San Giovanni Gemini (AG) (P.IVA 01900390848), sempre tramite Me Pa ha presentato offerta l'offerta Economica n°3545583 prot. 31854 del 03/05/2023 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi offrendo il ribasso del 5,10% sull'importo a base d'asta .

Considerato che:

- l'art. 13 della L.R. n. 30 del 2000 attribuisce al Dirigente responsabile del procedimento di spesa la potestà di determinare le modalità di scelta del contraente;

- che la Direzione Edilizia ha dato la disponibilità ad utilizzare le somme dei capitoli appresso elencati per le finalità di cui in premessa.

Dato atto inoltre che:

- a seguito della procedura telematica relativa alla Trattativa Diretta diretta n° 3545583 prot. n°31174 del 28/04/2023 per i lavori di che trattasi con offerta economica prot. 31854 del 03/05/2023 (TD. N°3545583 ribasso del 5,10%) l'importo complessivo della perizia è risultato essere pari ad **€ 32.973,81** come appresso ripartito:

Importo lavori	€	27.229,42
Costi sicurezza	€	<u>2.700,47</u>
Importo a base d'asta	€	24.528,95
Ribasso d'asta offerto con TD n°3545583 (5,10%)	-€	1.250,98
Importo netto contrattuale (compreso oneri sicurezza)	€	25.978,44
imprevisti	€	1.280,11
IVA 22% sui lavori al netto	€	<u>5.715,26</u>
Importo da finanziare	€	32.973,81

Visto:

il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

la L.R. N°12/2011

visto il DURC

il regolamento di contabilità dell'Ente.

Verificato che ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90, che i provvedimenti di cui sopra citati non sussistono per il Responsabile del Procedimento conflitti d'interesse, neppure potenziali.

PROPONE

al Dirigente di:.

- approvare il progetto relativo agli "Interventi urgenti da eseguirsi nel Palazzo Jung " secondo il quadro economico sopra riportato e determinato a seguito dell'offerta n° T.D. 3545583 ammessa a protocollo in data 03/05/2023 al n°31854 effettuata dalla ditta Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C.sas , con sede legale in via Caduti di Nassiria n°16, San Giovanni Gemini (AG) (P.IVA 01900390848);
- affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del decreto legislativo n.50/2016, così come modificato dall'art.25 del D. Lgs n°56/2017, i lavori di che trattasi alla ditta Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C.sas, con sede legale in via Caduti di Nassiria n°16, San Giovanni Gemini (AG) (P.IVA 01900390848) per l'importo netto di **€ 25.978,44** (compreso € 2.700,47 per oneri della sicurezza) oltre iva nella misura di legge;
- impegnare la somma di **€ 32.973,81** scaturente dal quadro economico come sopra determinato nell'esercizio provvisorio 2023 ai sensi dell'art.163 commi 1, 3 e 5 del nuovo TUEL, per **€ 23.000,00** sul

capitolo di spesa 115205.000 denominato - "Manutenzione edifici di competenza provinciale" ed **€ 9.9733,81** sul capitolo di spesa 1132314.000 denominato "RESTAURI DI BENI CULTURALI, MONUMENTALI ED OPERE D'ARTE" della Direzione 11

L'Esecutore Amministrativo

Sig. Mario Seidita

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Lorenzo Fruscione

Il Centro di Costo

Direzione Patrimonio

Ing. Salvatore Serio

Il Centro di Spesa

Direzione Edilizia - Beni Culturali

F.to Il Dirigente: Ing. Salvatore Serio

Allegati: 1) GIG ZD43AF2F69

2) Relazione Tecnico-illustrativa

3) Capitolato d'oneri

4) Computo metrico estimativo

5) Elenco prezzi

6) Offerta T.D. N°3545583 ammessa a protocollo in data 03/05/2023 al
n°31854

7) Dichiarazione;

8) Patto d'integrità

9) DURC

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'

